|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **двадцять восьма сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | |
|  |  |  |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | м. Червоноград | *№\_\_\_\_* |
|  |  |  |

**Про розгляд клопотання**

**громадян Денеки Ігоря Миколайовича**

**та Радзимінського Юрія Зіновійовича**

Розглянувши клопотання громадян Денеки Ігоря Миколайовича та Радзимінського Юрія Зіновійовича про надання в оренду земельної ділянки, враховуючи пропозиції, поданi постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтеті Червоноградської мiської ради, керуючись Земельним кодексом України, Податковим кодексом України вiд 02.12.2010 № 2755-VI, Законами України вiд 07.07.2011 №3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV "Про оренду землi" та вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР "Про мiсцеве самоврядування в Українi", рішенням Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради», Червоноградська мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Надати громадянам Денеці Ігорю Миколайовичу та Радзимінському Юрію Зіновійовичу на 5 (п’ять) років в оренду земельну дiлянку площею 0,0235 га, змінивши цільове призначення «для іншої комерційної діяльності» на «КВЦПЗД- 03.07 – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі», та змінивши вид використання земельної ділянки з «для обслуговування нежитлової будівлі» на «» в м. Червоноград на вул. Бандери, 45 «а», встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 12 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:02:001:0019.

2. Громадянам Денеці Ігорю Миколайовичу та Радзимінському Юрію Зіновійовичу виготовити новий кадастровий план земельної ділянки, укласти Договір оренди землі та провести державну реєстрацiю прав оренди земельної дiлянки у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

3. Громадянам Денеці Ігорю Миколайовичу та Радзимінському Юрію Зіновійовичу забезпечити внесення змін до Державного земельного кадастру в частині цільового призначення та виду використання земельної ділянки, зазначеної в цьому рішенні.

4. Громадянам Денеці Ігорю Миколайовичу та Радзимінському Юрію Зіновійовичу в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї прав оренди земельної дiлянки подати копiю Договору оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Червоноград, пл. Соборна, 3).

5. Видатки за виготовлення кадастрового плану земельної ділянки, пiдготовку обмiнного файлу XML, оформлення та реєстрацiю Договору оренди землі та прав оренди на земельну ділянку вiднести за рахунок орендарів земельної дiлянки.

6. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова  Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ