|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **двадцять дев’ята сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | |
|  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Червоноград | *№* \_\_\_\_ |
|  |  |  |

**Про розгляд клопотання фізичної особи-**

**підприємця Момота Миколи Петровича**

Розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Момота Миколи Петровича про продовження оренду земельної ділянки у зв’язку із закінченням строку дії додаткової угоди від 02.07.2020 про поновлення Договору оренди землі від 06.06.2019 № 21, враховуючи пропозиції, поданi постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтеті Червоноградської мiської ради, керуючись Земельним кодексом України, Податковим кодексом України, Законами України вiд 07.07.2011 №3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV "Про оренду землi" та вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР "Про мiсцеве самоврядування в Українi", рішенням Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради», Червоноградська мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Укласти договір оренди землі з фізичною особою-підприємцем Момотом Миколою Петровичем строком на 3 (три) роки на земельну дiлянку площею 0,0400га для будівництва магазину з кафетерієм, (код КВЦПЗД – 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), в місті Червоноград на вулиці В. Стуса, 31 «а», встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 12 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:02:006:0030.

2. Фізичній особі-підприємцю Момоту Миколі Петровичу виготовити новий кадастровий план земельної ділянки, укласти Договір оренди землі та провести державну реєстрацiю права оренди земельної дiлянки у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

3. Фізичній особі-підприємцю Момоту Миколі Петровичу в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї права оренди земельної дiлянки подати копiю Договору оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Червоноград, пл. Соборна, 3).

4. Видатки за виготовлення кадастрового плану земельної ділянки, пiдготовку обмiнного файлу XML, оформлення та реєстрацiю Договору оренди землі та права оренди на земельну ділянку вiднести за рахунок орендаря земельної дiлянки.

5. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ