|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **тридцять перша сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | |
|  |  |  |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | м. Червоноград | *№ \_\_\_\_* |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**Про надання в оренду земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних і фізичних осіб про надання в оренду земельних ділянок та про продовження договорів оренди землі у зв’язку із закінченням строку дії Договорів оренди землі, враховуючи пропозиції, поданi постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтеті Червоноградської мiської ради, керуючись Земельним кодексом України, Податковим кодексом України вiд 02.12.2010 № 2755-VI, Законами України вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землi» та вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», рішенням Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради», Червоноградська мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Оріон» на 10 (десять) років в оренду земельну дiлянку площею 0,0113 га для обслуговування торгового павільйону, (код КВЦПЗД - 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) в місті Червонограді на вулиці Героїв Майдану, 23 А, встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 12 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:02:012:0014.

2. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «КАЙРОС ГРУПП» на 10 (десять) років в оренду земельну дiлянку площею 0,5297 га для обслуговування механічного цеху (код КВЦПЗД - 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) в місті Червонограді на вулиці Львівській, 81-10, встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 3 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:06:002:0029.

3. Укласти договір оренди землі з Червоноградською автомобільною школою Товариства сприяння обороні України строком на 10 (десять) років на земельну дiлянку площею 0,0073 га для обслуговування салону ритуальних послуг, (код КВЦПЗД – 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), в місті Червоноград на вулиці Героїв Майдану, 14 «в», встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 12 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:03:005:0014.

4. Укласти договір оренди землі з громадянкою Гусар Марією Лаврентіївною строком на 10 (десять) років на земельну дiлянку площею 0,2116 га для обслуговування нежитлової будівлі-їдальні, (код КВЦПЗД – 11.03 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств), в місті Червоноград на вулиці Львівська, 81 «г», встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 1,5 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:06:002:0054.

5. Укласти договір оренди землі з громадянкою Терех Світланою Василівною строком на 5 (п’ять) років на земельну дiлянку площею 0,1717 га для складування сипучих матеріалів, (код КВЦПЗД – 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), в місті Червоноград на вулиці Львівська, 44 «г», встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 3 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:06:001:0104.

6. Надати Приватному підприємству «Добродійники» на 5 (п’ять) років в оренду земельну дiлянку площею 0,0053 га для обслуговування стаціонарної тимчасової споруди, для провадження підприємницької діяльності, (код КВЦПЗД - 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) в місті Червонограді на вулиці Сокальська, 2 «а», встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 12 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:02:008:0011.

7. Орендарям земельних ділянок вказаних в цьому рішенні,  виготовити нові кадастрові плани земельних ділянок, укласти Договори оренди землі та провести державну реєстрацiю прав оренди земельних дiлянок у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

8. Орендарям земельних ділянок вказаних в цьому рішенні,  в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї прав оренди земельних дiлянок подати копiї Договорів оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Червоноград, пл. Соборна, 3).

9. Видатки за виготовлення кадастрових планів земельних ділянок, пiдготовку обмiнних файлів XML, оформлення та реєстрацiя Договорів оренди землі та прав оренди на земельні ділянки вiднести за рахунок орендарів земельних дiлянок.

10. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ