|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **тридцять друга сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | |
|  |  |  |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | м. Червоноград | *№ \_\_\_\_\_\_\_* |
|  |  |  |

**Про припинення права**

**оренди землі та надання**

**в оренду земельної ділянки**

Розглянувши клопотання Приватного акціонерного товариства “Київстар» про припинення права оренди земельної ділянки та клопотання Товариства з обмеженою відповідальність «Юкрейн Тауер Компані» про надання земельної ділянки в оренду, враховуючи пропозицiї, поданi постiйно-дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтеті Червоноградської мiської ради, керуючись Земельним кодексом України, Законами України вiд 02.10.2003 № 1211-IV «Про внесення змiн до Закону України "Про оренду землi"», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Червоноградська мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Припинити Приватному акціонерному товариству “Київстар» право оренди та достроково розірвати договір оренди землі від 12.05.2010, посвідчений нотаріусом Червоноградської державної нотаріальної контори Заєць М.В. і зареєстрований в реєстрі № 1-687, на земельну ділянку площею 0,05 га, кадастровий номер 4611870400:02:003:0028, під розміщення базової станції стільникового зв'язку, (КВЦПЗД - 13.03 Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку), в місті Соснівка на вулиці Львівській (в районі колишнього овочесховища), відповідно до Індивідуального договору купівлі продажу № 5000032/5012470\_5012476\_5012507\_5012519 від 01.06.2023 року до Рамкового договору купівлі-продажу № 5000032 від 20.08.2021 року.

2. Надати Товариству з обмеженою відповідальність «Юкрейн Тауер Компані» на 10 (десять) років в оренду земельну дiлянку площею 0,05 га, під розміщення базової станції стільникового зв'язку, (КВЦПЗД - 13.03 Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку), в місті Соснівка на вулиці Львівській (в районі колишнього овочесховища), встановивши річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 6% від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки - 4611870400:02:003:0028.

3. Приватному акціонерному товариству “Київстар» забезпечити укладення додаткової угоди про дострокове розірвання Договору оренди землі, припинення права оренди на земельну ділянку у державного реєстратора прав на нерухоме майно, згідно цього рішення.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацiю права оренди земельної дiлянки у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї права оренди земельної дiлянки подати копiю договору оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Червоноград, пл. Соборна, 3).

6. Видатки за пiдготовку обмiнного файлу XML, кадастрового плану земельної ділянки, оформлення та реєстрацiю договору оренди землі та права оренди земельної ділянки вiднести за рахунок орендаря земельної дiлянки.

7. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ