|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **тридцять третя сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | |
|  |  |  |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | м. Червоноград | *№ \_\_\_\_* |
|  |  |  |

**Про затвердження проекту**

**землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки з метою**

**зміни її цільового призначення**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Податковим кодексом України, Законами України вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землi», рішенням Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтетi Червоноградської мiської ради при розгляді клопотання громадянки Турко Оксани Михайлівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою зміни її цільового призначення, Червоноградська мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Затвердити громадянці Турко Оксані Михайлівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою зміни її цільового призначення площею 0,0339 га, в смт. Гірник на вулиці Б. Хмельницького, біля будинку № 2 «а», згідно якого змінити вид її використання з «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для ведення городництва» та змінити код КВЦПЗД з «02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «01.07 – для городництва»,

кадастровий номер земельної ділянки - 4611845300:02:004:0012.

2. Надати громадянці Турко Оксані Михайлівні на 10 (десять) років в оренду земельну дiлянку площею 0,0339 га, для городництва, (КВЦПЗД - 01.07. – для городництва), в смт. Гірник на вулиці Б. Хмельницького, біля будинку № 2 «а», встановивши річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки - 4611845300:02:004:0012.

3. Громадянці Турко Оксані Михайлівні забезпечити внесення змін до Державного земельного кадастру в частині зміни виду використання та коду КВЦПЗД земельної ділянки, вказаної в цьому рішенні.

4. Орендарю земельної ділянки, вказаної в цьому рішенні,  виготовити новий кадастровий план земельної ділянки, укласти Договір оренди землі та провести державну реєстрацiю права оренди земельної дiлянки у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

5. Орендарю земельної ділянки вказаної в цьому рішенні,  в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї права оренди земельної дiлянки подати копiю Договору оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Червоноград, пл. Соборна, 3).

6. Видатки за виготовлення кадастрового плану земельної ділянки, пiдготовку обмiнного файлу XML, оформлення та реєстрацiя Договору оренди землі та права оренди на земельну ділянку вiднести за рахунок орендаря земельної дiлянки.

7. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.)

Мiський голова Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ