|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **тридцять четверта сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | |
|  |  |  |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | м. Червоноград | *№* \_\_\_\_ |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**Про надання в оренду**

**земельних ділянок**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Податковим кодексом України, Законами України вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землi», рішенням Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтетi Червоноградської мiської ради при розгляді клопотань фізичних та юридичних осіб про надання в оренду земельних ділянок у зв’язку із закінченням строку дії договорів оренди землі, Червоноградська мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Укласти договір оренди землі з Приватним підприємством «Соріс» та Товариством з обмеженою відповідальністю «Аграрні технології України» строком на 5 (п’ять) років на земельну дiлянку площею 0,0871 га для обслуговування нежитлової будівлі, (код КВЦПЗД - 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), в місті Червоноград на проспекті Шевченка, 14 «а», встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 12 % від її нормативної грошової оцінки, в частках:

- ПП «Соріс» 79%;

- ТзОВ «Аграрні технології України» 21%,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:02:011:0013.

2. Укласти договір оренди землі з громадянином Дещицею Володимиром Сильвестровичем строком на 15 (п’ятнадцять) років на земельну дiлянку площею 0,0030 га для обслуговування торгового павільйону, (код КВЦПЗД – 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), в місті Червоноград на вулиці Шухевича, 1 «б» - 8, встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 12 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:02:008:0009.

3. Укласти договір оренди землі з громадянином Рудим Михайлом Степановичем строком на 15 (п’ятнадцять) років на земельну дiлянку площею 0,0035 га для обслуговування торгового павільйону, (код КВЦПЗД – 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), в місті Червоноград на вулиці Шухевича, 1 «б» - 5, встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 12 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:02:008:0043.

4. Орендарям земельних ділянок вказаних в цьому рішенні,  виготовити нові кадастрові плани земельних ділянок, укласти Договори оренди землі та провести державну реєстрацiю прав оренди земельних дiлянок у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

5. Орендарям земельних ділянок, вказаним в цьому рішенні,  в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї прав оренди земельних дiлянок подати копiї договорів оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Червоноград, пл. Соборна, 3).

6. Видатки за виготовлення кадастрових планів земельних ділянок, пiдготовку обмiнних файлів XML, оформлення та реєстрацiю договорів оренди землі та прав оренди на земельні ділянки вiднести за рахунок орендарів земельних дiлянок.

7. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ