|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **тридцять шоста сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | |
|  |  |  |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | м. Червоноград | *№ \_\_\_\_\_\_* |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**Про розгляд клопотання**

**громадянки Гапачило**

**Оксани Михайлівни**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Податковим кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землi», рішенням Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтетi Червоноградської мiської ради при розгляді клопотання від 07.02.2024 громадянки Гапачило Оксани Михайлівни, про надання в оренду земельної ділянки, до якого додано копії: витягу з Державного реєстру речових прав, паспорта, ідентифікаційного номера, Договору про поділ нерухомого майна, що є спільною частковою власністю, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, на підставі права власності на об’єкт нерухомого майна, який знаходиться на земельній ділянці площею 0,2809 га в м. Червонограді на вул. Львівська,81-Т/2, кадастровий номер земельної дiлянки – 4611800000:06:002:0073, (право власності підтверджується копією витягу з Державного реєстру речових прав від 12.12.2023 № 357983379), у відповідності до статті 6 Закону України «Про оренду землi» вiд 06.10.1998 № 161-ХІV, Червоноградська мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Надати громадянці Гапачило Оксані Михайлівні на 10 (дес’ять) років в оренду земельну дiлянку площею 0,2809 га, (КВЦПЗД - 11.03 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств), змінивши вид використання з «для обслуговування будівельно-виробничої бази» на «для обслуговування будівлі складу», в місті Червоноград на вулиці Львівська, 81-Т/2, встановивши річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1,5% від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки - 4611800000:06:002:0073.

2. Громадянці Гапачило Оксані Михайлівні укласти Договір оренди землі та провести державну реєстрацiю права оренди земельної дiлянки у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

3. Громадянці Гапачило Оксані Михайлівні в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї права оренди земельної дiлянки подати копiю договору оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Червоноград, пл. Соборна, 3).

4. Видатки за оформлення та реєстрацiю договору оренди землі та право оренди на земельну ділянку вiднести за рахунок орендаря земельної дiлянки.

5. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному веб сайті Червоноградської міської ради.

6. Рішення може бути оскаржено протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого загального суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

7. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ