

Оголошення про проведення повторних земельних торгів у формі електронного аукціону

Тип процедури:	Земельні торги - оренда
Дата та час проведення аукціону:	09.04.2024 року Час проведення (початку) земельних торгів встановлюється електронною торговою системою автоматично
Номер лота	
Стартова ціна:	2 249 549,87
Валюта:	Грн.
Гарантійний внесок:	674 864,96
Ресстраційний внесок:	710,00
Мінімальний крок:	22 495,50
Нормативна грошова оцінка:	74 984 995,61
Експертна грошова оцінка:	
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота:	14866,76
Тип оренди:	Оренда земельних ділянок
Строк оренди:	10
Назва аукціону:	Продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 16,3400га, кадастровий номер: 4611800000:01:011:0288, що розташована за адресою: Львівська область, м.Червоноград, вул. Промислова (за територією заводу «Зміна»), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, цільове призначення – для будівництва підприємства з виробництва крохмалепродуктів, (КВЦПЗД 11.01 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості).
Опис аукціону:	Продаж права оренди (річної орендної

	<p>плати) земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 16,3400га, кадастровий номер: 4611800000:01:011:0288, що розташована за адресою: Львівська область, м.Червоноград, вул. Промислова (за територією заводу «Зміна»), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, цільове призначення – для будівництва підприємства з виробництва крохмалепродуктів, (КВЦПЗД 11.01 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості).</p>
Додаткові відомості:	<p>Переможцю електронних земельних торгів відшкодувати Червоноградській міській раді втрати сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь в сумі: 8806177,94грн.(див. додатки)</p>
Порядок та можливий час ознайомлення з лотом:	<p>Начальник відділу – Надільна Галина Вікторівна тел. (03249) 4-64-64, +380679012219 Електронна адреса: ze78@ukr.net.</p>
Обтяження прав на земельну ділянку (за наявності): Обмеження у використанні земель (за наявності):	<p>Зона особливого режиму забудови, площа земельної ділянки(її частини), на яку поширюється дія обмеження 16,3400 га. Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання, площа земельної ділянки(її частини), на яку поширюється дія обмеження 16,3400га. Охоронна зона навколо інженерних комунікацій, площа земельної ділянки(її частини), на яку поширюється дія обмеження 0,3333 га. Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, площа земельної ділянки(її частини), на яку поширюється дія обмеження 0,0410га, 0,0747га.</p>
Містобудівні умови земельної ділянки (за наявності):	-
Перелік та вимоги до оформлення документів:	<p>Відповідно до ч.7 ст. 137 ЗКУ, п.29 Постанови КМУ №1013 від 22.09.2021р.</p>

Опис об'єкта	Продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 16,3400га, кадастровий номер: 4611800000:01:011:0288, що розташована за адресою: Львівська область, м.Червоноград, вул. Промислова (за територією заводу «Зміна»), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, цільове призначення – для будівництва підприємства з виробництва крохмалепродуктів, (КВЦПЗД 11.01 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості).
Кваліфікація видів цільового призначення земель	КВЦПЗД 11.02
Площа ділянки	16,3400
Угіддя	Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств
Кадастровий номер:	4611800000:01:011:0288
Тип власності	комунальна
Наявність обтяжень:	-
Наявність співвласників:	-
Наявність інженерних мереж:	-
Країна	Україна
Область	Львівська
Населений пункт	м.Червоноград
Адреса	Львівська область, м.Червоноград, вул. Промислова (за територією заводу «Зміна»)
Код адміністративно-територіальних об'єктів України:	м.Червоноград
Назва банку	Казначейство України(ел. адм. подат.)

Опис	найменування коду класифікації доходів бюджету - «Орендна плата з юридичних осіб» отримувач - ГУК Львів/Червоноградська тг/18010600; банк отримувача - Казначейство України(ел. адм. подат.); код отримувача (ЄДРПОУ) - 38008294; код класифікації доходів бюджету - 18010600; номер рахунку (IBAN) - UA348999980334179812000013945
Назва банку	Казначейство України(ел. адм. подат.)
Опис	найменування коду класифікації доходів бюджету - «Орендна плата з фізичних осіб» отримувач - ГУК Львів/Червоноградська тг/18010900; банк отримувача - Казначейство України(ел. адм. подат.); код отримувача (ЄДРПОУ) - 38008294; код класифікації доходів бюджету - 18010900; номер рахунку (IBAN) - UA768999980334189815000013945
Назва банку	Казначейство України(ел. адм. подат.)
Опис	одержувач - Червоноградська міська ТГ ЄДРПОУ - 38008294 банк - Казначейство України(ел. адм. подат.) рахунок - UA808999980334169848000013945 код доходу - 21110000 назва доходу - Надходження коштів від відшкодування втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва
Назва банку	Казначейство України(ел. адм. подат.)
Опис	Отримувач - ГУК Львів/Червоноградська тг/24060300 Код отримувача (ЄДРПОУ) - 38008294 Банк отримувача - Казначейство України (ел.адм.подат.) Номер рахунку - UA888999980314030544000013945 Код класифікації доходів бюджету - 24060300 Найменування коду класифікації доходів бюджету - Інші надходження (для зарахування витрат (видатків), здійснених на підготовку лота)
Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити	https://prozorro.sale/info/elektronni-

для перерахування гарантійного та
реєстраційного внеску доступні за
посиланням:

[majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2](#)