|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **тридцять сьома сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | |
|  |  |  |
| *26.03.2024* | м. Червоноград | *№ 2514* |
|  |  |  |

**Про розгляд клопотання**

**громадянина Булікова**

**Ярослава Артемовича**

На підставі клопотання громадянина Булікова Ярослава Артемовича про передачу у власність орендованої ним земельної дiлянки площею 0,1221 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в місті Червоноград на вулиці Лемківська, 3 «а» - «1», кадастровий номер земельної ділянки - 4611800000:03:028:0055 було розпочато адміністративне провадження шляхом направлення відповідного повідомлення адресату.

За результатами проведеного адміністративного провадження з розгляду цього клопотання, до якого додано копії: договору оренди земельної ділянки від 07.02.2014, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтетi Червоноградської мiської ради встановлено, що громадянин Буліков Ярослав Артемович використав своє право безоплатної передачі у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, оскільки рішенням Червоноградської міської ради від 26.12.2013 № 531 «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), передачу у власність та надання в оренду земельних ділянок» громадянину Булікову Ярославу Артемовичу було передано земельну ділянку площею 0,1 га в м. Червоноград на вул. Лемківська, 3 «а», кадастровий номер 4611800000:03:028:0054 в спільну часткову власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 419382646118, зареєстровано 14.07.2014, на підставні інформаційної довідки, що відповідно до пункту4 статті116 Земельного кодексу України: «передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду цільового призначення …», є підставою для відмови у передачі у власність громадянину Булікову Ярославу Артемовичу зазначеної вище земельної ділянки.

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» та враховуючи пропозиції постiйно дiючої комiсiї з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтетi Червоноградської мiської ради, Червоноградська мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Відмовити громадянину Булікову Ярославу Артемовичу в передачі у власність орендованої ним земельної дiлянки площею 0,1221 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗД - 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) в місті Червоноград на вулиці Лемківська, 3 «а» - «1»,

кадастровий номер земельної дiлянки – 4611800000:03:028:0055.

2. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному веб сайті Червоноградської міської ради.

3. Рішення може бути оскаржене протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого загального суду в порядку встановленому процесуальним законом.

4. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова *(підпис)* Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ