|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **тридцять дев’ята сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | |
|  |  |  |
| *23.05.2024* | м. Червоноград | *№ 2641* |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**Про розгляд клопотання**

**громадянина Дениса**

**Климентія Ярославовича**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землi», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтетi Червоноградської мiської ради при розгляді клопотання від 24.04.2024 громадянина Дениса Ярослава Станіславовича, довіреної особи громадянина Дениса Климентія Ярославовича про поновлення договору оренди землі від 30.11.2018 № 91, до якого додано копії: проекту договору оренди землі, договір оренди землі від 30.11.2018, №91, паспорта, ідентифікаційного номера, довіреності, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.01.2019 №30046391, кадастрового плану, у відповідності до статті 6 Закону України «Про оренду землi» вiд 06.10.1998 № 161-ХІV, рішенням Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради» Червоноградська мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Укласти договір оренди землі з громадянином Денисом Климентієм Ярославовичем строком на 5 (п’ять) років на земельну дiлянку площею 0,3846 га для обслуговування нежитлової будівлі адміністративно-побутового корпусу, (код КВЦПЗД – 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості»), в місті Червонограді на вулиці Львівська, 77, встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 3 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:06:002:0046.

2. Громадянину Денису Климентію Ярославовичу виготовити новий кадастровий план земельної ділянки, укласти Договір оренди землі та провести державну реєстрацiю права оренди земельної дiлянки у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

3. Громадянину Денису Климентію Ярославовичу в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї права оренди земельної дiлянки подати копiю договору оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Червоноград, пл. Соборна, 3).

4. Видатки за виготовлення кадастрового плану земельної ділянки, оформлення та реєстрацiю договору оренди землі та права оренди на земельну ділянку вiднести за рахунок орендаря земельної дiлянки.

5. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному веб сайті Червоноградської міської ради.

6. Рішення може бути оскаржено протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого загального суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

7. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова *(підпис)*  Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ