|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **сорокова сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | |
|  |  |  |
| *20.06.2024* | м. Червоноград | *№ 2717* |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**Про розгляд клопотання**

**громадянки Горошко**

**Валентини Вікторівни**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землi», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтетi Червоноградської мiської ради, при розгляді клопотання від 22.05.2024 громадянки Горошко Валентини Вікторівни про поновлення договору оренди земельної ділянки від 21.07.2014 № 4611870400005, до якого додано копії: проєкту договору оренди землі, паспорта, ідентифікаційного номеру, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 24.07.2014 № 24659498, та враховуючи можливість поновлення договору оренди земельної ділянки у відповідності до статті 6 Закону України «Про оренду землi» вiд 06.10.1998 № 161-ХІV та рішення Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради» Червоноградська мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Укласти договір оренди землі з громадянкою Горошко Валентиною Вікторівною строком на 10 (десять) років на земельну дiлянку площею 0,0053 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, (код КВЦПЗД – 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд), в місті Соснівка на вулиці І. Франка, 28-1, встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 1 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611870400:03:005:0094.

2. Громадянці Горошко Валентині Вікторівні виготовити новий кадастровий план земельної ділянки, укласти Договір оренди землі та провести державну реєстрацiю права оренди земельної дiлянки у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

3. Громадянці Горошко Валентині Вікторівні в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї права оренди земельної дiлянки подати копiю договору оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Червоноград, пл. Соборна, 3).

4. Видатки за виготовлення кадастрового плану земельної ділянки, оформлення та реєстрацiю договору оренди землі та право оренди на земельну ділянку вiднести за рахунок орендаря земельної дiлянки.

5. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному веб сайті Червоноградської міської ради.

6. Рішення може бути оскаржено протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого загального суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

7. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова *(підпис)* Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ