|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **сорокова сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | |
|  |  |  |
| *20.06.2024* | м. Червоноград | *№ 2718* |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**Про розгляд клопотання**

**Товариства з обмеженою**

**відповідальністю**

**торгово-виробниче**

**підприємство «Старе місто»**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землi», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтетi Червоноградської мiської ради, при розгляді клопотання від 21.05.2024 Товариства з обмеженою відповідальністю торгово-виробниче підприємство «Старе місто» про поновлення Договору оренди землі від 25.07.2019 № 39, до якого додано копії: проєкту Договору оренди землі, виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.08.2019 № 178156794, довідки про відсутність заборгованості з платежів, контроль за справленням яких покладено на контролюючі органи від 20.05.2024 № 3633АП/13-01-13-05-20-Е, та враховуючи можливість поновлення Договору оренди землі у відповідності до статті 6 Закону України «Про оренду землi» вiд 06.10.1998 № 161-ХІV та рішення Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради», Червоноградська мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Укласти договір оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю торгово-виробниче підприємство «Старе місто» строком на 5 (п’ять) років на земельну дiлянку площею 0,0459 га для обслуговування магазину і складських приміщень, (код КВЦПЗД – 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), в місті Червонограді на вулиці Б. Хмельницького, 6, встановивши річну орендну плату за земельну ділянку 12 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:03:016:0070.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю торгово-виробниче підприємство «Старе місто» виготовити новий кадастровий план земельної ділянки, укласти Договір оренди землі та провести державну реєстрацiю права оренди земельної дiлянки у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю торгово-виробниче підприємство «Старе місто» в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї права оренди земельної дiлянки подати копiю Договору оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Червоноград, пл. Соборна, 3).

4. Видатки за виготовлення кадастрового плану земельної ділянки, оформлення та реєстрацiю Договору оренди землі та права оренди на земельну ділянку вiднести за рахунок орендаря земельної дiлянки.

5. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному веб сайті Червоноградської міської ради.

6. Рішення може бути оскаржено протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого господарського суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

7. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова  *(підпис)* Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ