|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **сорок третя сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | |
|  |  |  |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | м. Червоноград | *№ \_\_\_\_\_\_* |
|  |  |  |

**Про розгляд клопотання**

**об’єднання співвласників**

**багатоквартирного будинку**

**«Сокальська - 28»**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтетi Червоноградської мiської ради при розгляді клопотання об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «Сокальська - 28» про затвердження проекту землеустрою щодо вiдведення земельної дiлянки та надати її у постійне користування, до якого додано копії: схеми розташування земельної ділянки, виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, першої сторінки статуту об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «Сокальська - 28», витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, проект землеустрою щодо вiдведення земельної дiлянки стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 4611800000:02:005:0074, володільцем якої є заявник та враховуючи можливість безоплатної передачі вищезгаданої земельної ділянки у постійне користування об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Сокальська - 28», у відповідності до частини 2 статті 42 Земельного кодексу України, Червоноградська мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Затвердити об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Сокальська - 28» проект землеустрою щодо вiдведення земельної дiлянки площею 0,7300 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, (КВЦПЗД - 02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури), в місті Червоноград, на вулиці Сокальська, 28.

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:02:005:0074.

2. Надати об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Сокальська - 28» у постійне користування земельну дiлянку ділянку площею 0,7300 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, (КВЦПЗД - 02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури), в місті Червоноград, на вулиці Сокальська, 28.

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:02:005:0074.

3. Об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Сокальська - 28» забезпечити проведення державної реєстрацiї права постіцного кориістування на земельну ділянку, згідно цього рішення, у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

4. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному веб сайті Червоноградської міської ради.

5. Рішення може бути оскаржено протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого господарського суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

6. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова  Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ