|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **двадцять четверта сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | |
|  |  |  |
| *02.02.2023*  м. Червоноград | *№ 1656* |  |

**Про припинення права оренди землі та**

**надання в оренду земельної ділянки**

Розглянувши клопотання ТзОВ «МЕГА» про припинення права оренди земельної ділянки та клопотання громадянина Завадського Юрія Петровича про надання земельної ділянки в оренду, враховуючи пропозицiї, поданi постiйно-дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтеті Червоноградської мiської ради, керуючись Земельним кодексом України, Законами України вiд 02.10.2003 № 1211-IV «Про внесення змiн до Закону України "Про оренду землi"», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Червоноградська мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Припинити Товариству з обмеженою відповідальністю «МЕГА» право оренди на земельну ділянку та достроково розірвати договір оренди землі від 10.10.2018 № 84 на земельну ділянку площею 0,2371 га, кадастровий номер 4611800000:06:002:0037, для обслуговування будівлі цеху з виробництва залізобетонних виробів, (КВЦПЗД - 11.03 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств), в місті Червоноградi на вулиці Львівська, 81 «п», відповідно до Договору купівлі-продажу нежитлового приміщення (будівлі) від 19.12.2022 № 2568, посвідченого приватним нотаріусом Червоноградського районного нотаріального округу Львівської області Степчук І.С.

2. Надати громадянину Завадському Юрію Петровичу на 5 (п’ять) років в оренду земельну дiлянку площею 0,2371 га, для обслуговування будівлі цеху з виробництва залізобетонних виробів, (КВЦПЗД - 11.03 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств), в місті Червоноград на вулиці Львівська, 81 «п», встановивши річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1,5% від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки - 4611800000:06:002:0037.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «МЕГА» забезпечити укладання додаткової угоди про дострокове розірвання Договору оренди землі, припинення права оренди на земельну ділянку у державного реєстратора прав на нерухоме майно згідно цього рішення.

4. Громадянину Завадському Юрію Петровичу укласти Договір оренди землі та провести державну реєстрацiю права оренди земельної дiлянки у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

5. Громадянину Завадському Юрію Петровичу в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї права оренди земельної дiлянки подати копiю Договору оренди землі в державну податкову службу у місті Червонограді.

6. Видатки за пiдготовку обмiнного файлу XML, кадастрового плану земельної ділянки, оформлення та реєстрацiю Договору оренди землі та права оренди вiднести за рахунок орендаря земельної дiлянки.

7. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова *(підпис)* Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ