|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧЕРВОНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ЧЕРВОНОГРАДСЬКОГО РАЙОНУ**  **Львівської області**  **двадцять шоста сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я** | | |
|  |  |  |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | м. Червоноград | *№ \_\_\_\_\_\_\_\_* |

**Про припинення права оренди землі та**

**надання в оренду земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадянки Шишковської Наталії Михайлівни про припинення права оренди земельної ділянки та клопотання громадянки Брюхович Марії Іванівни про надання земельної ділянки в оренду, враховуючи пропозицiї, поданi постiйно-дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при виконавчому комiтеті Червоноградської мiської ради, керуючись Земельним кодексом України, Законами України вiд 02.10.2003 № 1211-IV «Про внесення змiн до Закону України "Про оренду землi"», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», рішенням Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради» Червоноградська мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Припинити громадянці Шишковській Наталії Михайлівні право оренди на земельну ділянку та достроково розірвати договір оренди землі від 21.05.2020 № 6 на земельну ділянку площею 0,0042 га, кадастровий номер 4611800000:02:009:0035, для обслуговування торгового павільйону, (КВЦПЗД - 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), в м. Червоноград на просп. Шевченка, 21 «б» відповідно до Договору купівлі-продажу торгового павільйону від 24.02.2023 №343, посвідченого приватним нотаріусом Червоноградського районного нотаріального округу Павлик П.О.

2. Надати громадянці Брюхович Марії Іванівні на 5 (п’ять) років в оренду земельну дiлянку площею 0,0042 га, для обслуговування торгового павільйону, (КВЦПЗД - 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), в м. Червоноград на просп. Шевченка, 21 «б», встановивши річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12% від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки - 4611800000:02:009:0035.

3. Громадянці Шишковській Наталії Михайлівні забезпечити укладання додаткової угоди про дострокове розірвання Договору оренди землі, припинення права оренди на земельну ділянку у державного реєстратора прав на нерухоме майно згідно цього рішення.

4. Громадянці Брюхович Марії Іванівні укласти Договір оренди землі та провести державну реєстрацiю права оренди земельної дiлянки у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

5. Громадянці Брюхович Марії Іванівні в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї права оренди земельної дiлянки подати копiю Договору оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Червоноград, пл. Соборна, 3).

6. Видатки за пiдготовку обмiнного файлу XML, кадастрового плану земельної ділянки, оформлення та реєстрацiю Договору оренди землі та права оренди вiднести за рахунок орендаря земельної дiлянки.

7. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ